

**Протокол №3 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный»,
микрорайон «Привилегия, ул. Уютная 8**

15 февраля 2021 г.

Челябинская область

Место проведения: офис Управляющей компании ООО УК «Привилегия», Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия».

Дата проведения общего собрания: очный этап очно-заочного голосования проводится с 15 декабря 2020 года в 10 часов 00 минут в офисе Управляющей компании ООО УК «Привилегия» Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный, микрорайон «Привилегия»;

Заочный этап очно-заочного голосования состоится в период с 15 декабря 2020 года по 11 часов 00 минут 15 февраля 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 11 часов 00 минут 15 февраля 2021 года.

Дата и место подсчета голосов: в 13 часов 00 минут 15 февраля 2021 года, офис ООО УК «Привилегия», Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия, ул. Уютная 8, проведено в форме очно-заочного голосования.
Собрание проведено по инициативе -

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия», ул. Уютная, дом 8 собственники владеют 2617,3 кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 2617,3 голосов (100% голосов собственников).
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия», ул. Уютная дом 8, приняли участие собственники в количестве 1 юридического лица - собственника 36 жилых помещений (список присутствующих прилагается), владеющие 2617,3 кв.м. что составило 100 % голосов от общего числа голосов. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников - ~~Иванов Иван Иванович~~
2. Выбор секретаря общего собрания собственников ~~Иванов Иван Иванович~~ ~~Иванов Иван Иванович~~
3. Утверждение состава счетной комиссии в составе двух человек:
- ~~Иванов Иван Иванович~~ (генеральный директор ООО «Привилегия»)
- ~~Иванов Иван Иванович~~ (председатель ООО УК «Привилегия»)
4. Согласовать переустройство (перепланировку) 12 жилых помещений (квартир) в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия», улица Уютная дом 8 согласно представленным проектам (проектной документации), выполненным ООО «КадастрГрупп» СРО-п-019-744723-4058.

Шифры проектов:

- квартира №25-(12/20-502)
- квартира №26-(12/20-503)
- квартира №27-(12/20-504)
- квартира №28-(12/20-505)
- квартира №29- (12/20-506)
- квартира №30 - (12/20-507)
- квартира №31-(12/20-508)
- квартира №32 - (12/20-509)
- квартира №33- (12/20-510)

- квартира №34 – (12/20-511)
- квартира №35- (12/20-512)
- квартира №36 – (12/20-513)

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

СЛУШАЛИ: ~~Оксана Динара Рафаиловна~~ генерального директора ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэннинг Партнерс», (ИНН 7453326726, ОГРН 1197456009200) собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений ~~Оксаной Динарой Рафаиловной~~ генерального директора ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэннинг Партнерс», собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников»-избрать председателем общего собрания собственников помещений ~~Оксаной Динарой Рафаиловной~~ собственника жилых помещений Уютная дом 8.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2617,3	100%	0	0	0	0

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: ~~Оксана Динара Рафаиловна~~ генерального директора ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэннинг Партнерс», (ИНН 7453326726, ОГРН 1197456009200) собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений ~~Оксаной Динарой Рафаиловной~~ (Уютная дом 8) (Уютная дом 8)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений ~~Оксаной Динарой Рафаиловной~~ (Уютная дом 8) (Уютная дом 8)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2617,3	100%	0	0	0	0

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек.

СЛУШАЛИ: ~~Оксана Динара Рафаиловна~~ генерального директора ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэннинг Партнерс», (ИНН 7453326726, ОГРН 1197456009200) собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- ~~Оксана Динара Рафаиловна~~ генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэннинг Партнерс» собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8).
- ~~Морозова Анна Валерьевна~~ (Управляющая ООО УК «Приватик» И.Д. Морозова А.В.).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек» избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом:

- ~~Оксана Динара Рафаиловна~~ генеральный директор ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэннинг Партнерс» собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8.
- ~~Морозова Анна Валерьевна~~ (Управляющая ООО УК «Приватик» И.Д. Морозова А.В.)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2617,3	100%	0	0	0	0

4. По четвертому вопросу: Согласовать переустройство (перепланировку) 12 жилых помещений (квартир) в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия», улица Уютная дом 8 согласно представленным проектам (проектной документации), выполненных ООО «КадэстрГрупп» СРО-п-019-7447234058.

Шифры проектов:

- квартира №25-(12/20-502)
- квартира №26-(12/20-503)
- квартира №27-(12/20-504)
- квартира №28-(12/20-505)
- квартира №29-(12/20-506)
- квартира №30 – (12/20-507)
- квартира №31-(12/20-508)
- квартира №32 – (12/20-509)
- квартира №33- (12/20-510)
- квартира №34 – (12/20-511)
- квартира №35- (12/20-512)
- квартира №36 – (12/20-513)

СЛУШАЛИ: ~~Олег Юрьевич Рафалович~~ генерального директора ООО «Специализированный застройщик «Флай Плэнинг Партнерс», (ИНН 7453326726, ОГРН 1197456009200 собственника жилых помещений МКД Уютная дом 8

ПРЕДЛОЖЕНО: Согласовать переустройство (перепланировку) 12 жилых помещений (квартир) в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия», улица Уютная дом 8 согласно представленным проектам (проектной документации), выполненных ООО «КадэстрГрупп» СРО-п-019-7447234058.

Шифры проектов:

- квартира №25-(12/20-502)
- квартира №26-(12/20-503)
- квартира №27-(12/20-504)
- квартира №28-(12/20-505)
- квартира №29- (12/20-506)
- квартира №30 – (12/20-507)
- квартира №31-(12/20-508)
- квартира №32 – (12/20-509)
- квартира №33- (12/20-510)
- квартира №34 – (12/20-511)
- квартира №35- (12/20-512)
- квартира №36 – (12/20-513)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу: согласовать переустройство (перепланировку) 12 жилых помещений (квартир) в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок «Западный», микрорайон «Привилегия», улица Уютная дом 8 согласно представленным проектам (проектной документации), выполненных ООО «КадэстрГрупп» СРО-п-019-7447234058.

Шифры проектов:

- квартира №25-(12/20-502)
- квартира №26-(12/20-503)
- квартира №27-(12/20-504)
- квартира №28-(12/20-505)
- квартира №29- (12/20-506)
- квартира №30 – (12/20-507)
- квартира №31-(12/20-508)
- квартира №32 – (12/20-509)
- квартира №33- (12/20-510)

- квартира №34 – (12/20-511)
- квартира №35- (12/20-512)
- квартира №36 – (12/20-513)

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2617,3	100%	0	0	0	0

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приглашенных лиц не было

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.
2. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
3. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
4. Список присутствующих на общем собрании на 3 л., в 1 экз.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 26 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания



[Handwritten Signature]
(подпись)

[Handwritten Signature]
расшифровка подписи

15.02.2021
(дата)

Секретарь общего собрания

[Handwritten Signature]
(подпись)

[Handwritten Signature]
расшифровка подписи

15.02.2021
(дата)

Член счетной комиссии

[Handwritten Signature]
(подпись)

[Handwritten Signature]
расшифровка подписи

15.02.2021
(дата)

Член счетной комиссии

[Handwritten Signature]
(подпись)

[Handwritten Signature]
расшифровка подписи

15.02.2021
(дата)