

**Протокол общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу:  
Челябинская область, Сосновский район, пос.Западный, микрорайон «Привилегия»,  
ул. Цветной бульвар, дом 19  
в форме очного голосования**

**«02» октября 2018 г.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очного голосования 02 октября 2018 г в 18-00 во дворе дома № 19, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос.Западный, микрорайон «Привилегия», ул. Цветной бульвар.

Инициатор собрания: ООО АПРИ «Флай Плэнинг» (собственник двадцати шести жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос.Западный, микрорайон «Привилегия», по ул. Цветной бульвар, д.19).

Общая площадь помещений собственников, составляет **2 173,7** кв.м. Собственники этих метров обладают **2173,7** голосами.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие **1 182,6** голосами (**1 182,6 кв.м**), что составило **54,4%** голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор председателя общего собрания собственников – заместителя генерального директора по правовым вопросам ООО АПРИ «Флай Плэнинг» Истомину Наталью Васильевну.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников - генерального директора ООО УК «Привилегия» Кузнецова Сергея Владимировича.
3. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников.
4. Определить способ управления домом – управление управляющей организацией.
5. Избрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая Компания «Привилегия» (ОГРН 1187456033720, ИНН 7453323323).
6. Принять условия представленного ООО Управляющая компания «Привилегия» проекта договора управления многоквартирным домом.
7. Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собраний – путем размещения информации на входных группах подъездов соответствующего многоквартирного дома и на сайте ООО Управляющая компания «Привилегия».
8. Утвердить местом хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома головной офис ООО Управляющая компания «Привилегия» по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 908.

По первому вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По второму вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По третьему вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По четвертому вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По пятому вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По шестому вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По седьмому вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По восьмому вопросу подано «ЗА» 1182,6 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

Единогласно решили:

По первому вопросу: Выбрать председателем общего собрания собственников заместителя генерального директора по правовым вопросам ООО АПРИ «Флай Плэнинг» Истомину Наталью Васильевну.

По второму вопросу: Выбрать секретарем общего собрания собственников генерального директора ООО УК «Привилегия» Кузнецова Сергея Владимировича.

По третьему вопросу: Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

По четвертому вопросу: Определить способ управления домом – управление управляющей организацией.

По пятому вопросу: Избрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая Компания «Привилегия» (ОГРН 1187456033720, ИНН 7453323323).

По шестому вопросу: Принять условия представленного ООО Управляющая компания «Привилегия» проекта договора управления многоквартирным домом.

По седьмому вопросу: Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собраний – путем размещения информации на входных группах подъездов соответствующего многоквартирного дома и на сайте ООО Управляющая компания «Привилегия».

По восьмому вопросу: Утвердить местом хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома головной офис ООО Управляющая компания «Привилегия» по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 908.

**Председатель:**  
Заместитель генерального директора  
ООО АПРИ «Флай Плэнинг»

 Истомина А.В.

**Секретарь:**  
Генеральный директор ООО  
Управляющая компания  
«Привилегия»

 Кузнецов С.В.