

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Дата: (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата: (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРИВИЛЕГИЯ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	745323323		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	454091, Челябинская обл, Челябинск г, Кирова ул, д. № 159, оф. 908				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 261	1 481	203
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 261	1 481	203
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	230	58	194
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 295	8 373	10 384
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	856	683	667
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	10 381	9 114	11 245
	БАЛАНС	1600	11 642	10 595	11 448

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 249)	144	4 369
	Итого по разделу III	1300	(1 239)	154	4 379
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 881	10 441	7 069
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 881	10 441	7 069
	БАЛАНС	1700	11 642	10 595	11 448



Руководитель

(подпись)

Морозова Анна Валерьевна

(расшифровка подписи)

28 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРИВИЛЕГИЯ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7453323323		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	91 720	76 266
	Себестоимость продаж	2120	(91 492)	(78 252)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	228	(1 986)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 019)	(1 566)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(791)	(3 552)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	21 514	18 653
	Прочие расходы	2350	(21 293)	(18 672)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(570)	(3 571)
	Налог на прибыль	2410	(823)	(649)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(823)	(649)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 393)	(4 220)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 393)	(4 220)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Морозова Анна
Валерьевна

(расшифровка подписи)

28 марта 2023 г.

Общество с ограниченной
ответственностью
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ПРИВИЛЕГИЯ",

7453323323/745301001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица); ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган ИФНС России по Центральному району г. Челябинска (код 7453) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
"ПРИВИЛЕГИЯ", 7453323323/745301001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **28.03.2023** в **14.26.47** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2022 год**

в файле (наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_VUNOTCH_7453_7453_7453323323745301001_20230328_41BA9
D6D-C642-4417-8E85-1CF2BBA0CB81**

(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России по Центральному району г. Челябинска (код 7453)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.03.2023** и принята налоговым органом **28.03.2023**,
регистрационный номер **00000000001785258659**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)