

Директор ООО УК «Привилегия»

/Морозова А.В./

**Перечень внутренних сантехнических работ
по ремонту и техническому обслуживанию,
Выполняемых за счет средств собственников помещений**

№	Наименование работ	Ед-ца измерения	Стоимость работы без стоимости материалов (руб.)
1. Консультация			
1.1	Вызов, консультация сантехника		400
1.2	Консультация инженера		600
2. Канализация			
2.1	Замена(ремонт) общедомового стояка канализации ***** ХГВС	шт шт	3000 3500
2.2	Изменение высоты крестовины общедомового стояка канализации	шт	4000
2.3	Монтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м/п	400
2.4	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб	м/п	400
2.5	Замена уплотнительного кольца канализационной трубы	шт	500*
2.6	Прочистка внутреннего засора канализации	м/п	От 450
2.7	Прочистка засора унитаза, раковины, ванны, умывальника(без снятия сантехприборов)	шт	800
2.8	Прочистка засора унитаза, раковины, умывальника (с демонтажем и монтажем сантехприборов)	шт	от 1700
2.9	Установка заглушек ду50, ду100	шт	400
3. Отопительные приборы			
3.1	Демонтаж прибора отопления	шт	800
3.2	Монтаж прибора отопления	шт	800
3.3	Монтаж радиаторов стальных, алюминиевых, биметаллических (с проведением сварочных, паяльных работ)	шт	5000
3.4	Установка креплений для отопительных приборов	компл.	500
3.5	Замена прокладки на приборе отопления, на пробке	шт	600
3.6	Прочистка и промывка радиатора	шт	1500
3.7	Замена крана «Маевского»	шт	400
3.8	Монтаж пробки радиатора	шт	400
3.9	Демонтаж пробки радиатора	шт	400
3.10	Установка головки терморегулятора	шт	400
3.11	Удаление воздуха из системы отопления		500
4. Водоразборная арматура			
4.1	Монтаж смесителя настенного	шт	1500
4.2	Демонтаж смесителя настенного	шт	450
	Замена эксцентриков смесителя (комплект)	шт	1800

4.3	Замена смесителя	шт	1800
4.4	Монтаж смесителя (мойка, умывальник)	шт	1500
4.5	Демонтаж смесителя (мойка, умывальник)	шт	750
4.6	Замена кран-буксы смесителя	шт	450
4.7	Замена, прочистка аэратора смесителя	шт	450
4.8	Замена душевого шланга, лейки	шт	450
4.9	Замена гибкой армированной подводки смесителя	шт	800
4.10	Замена прокладки гибкой армированной подводки	шт	500
4.11	Замена фильтра-грязевика	шт	600
4.12	Установка обратного клапана (с реконструкцией узла)	шт	1500
4.13	Замена обратного клапана	шт	800
5. Унитазы			
5.1	Демонтаж смывного бачка	шт	650
5.2	Демонтаж унитаза	шт	900
5.3	Монтаж унитаза на болты или герметик	шт	1400
5.5	Монтаж смывного бачка керамического (с регулировкой)	шт	1100
5.6	Замена арматуры и настройка смывного бачка	шт	800
5.7	Замена клапана подачи воды смывного бачка	шт	500
5.8	Замена клапана слива воды смывного бачка	шт	400
5.9	Настройка смывного бачка	шт	400
5.10	Замена гибкой подводки смывного бачка	шт	400
5.11	Замена сидения унитаза	шт	400
5.12	Замена уплотнительной манжеты между бачком и унитазом	шт	1300
5.13	Восстановление, замена крепления унитаза (без стоимости работ по демонтажу и монтажу унитаза)	шт	500
5.14	Замена или установка гофры выпуска унитаза (без стоимости работ по демонтажу и монтажу унитаза)	шт	400
5.15	Герметизация выпуска унитаза герметиком	шт	400
6. Умывальники, раковины, мойки.			
6.1	Замена сифона с гофрой	к-т	500
6.2	Монтаж сифона	шт	400
6.3	Демонтаж сифона	шт	400
6.4	Монтаж гофры	шт	400
6.5	Демонтаж гофры	шт	400
6.6	Демонтаж, монтаж умывальника, раковины, мойки	шт	1000
6.7	Монтаж нового умывальника, раковины, мойки (без смесителя и сифона)	шт	1500
6.8	Замена излива смесителя	шт	500
6.9	Прочистка выпуска	шт	800
7. Ванны			
7.1	Монтаж обвязки ванны	к-т	650
7.2	Демонтаж обвязки ванны	к-т	600
7.3	Замена гибких подводок к смесителям, встроенных в ванну	к-т	800
7.4	Установка декоративного экрана	шт	1000
7.5	Демонтаж декоративного экрана	шт	500
7.6	Прочистка выпуска	шт	800
7.7	Монтаж ванны	шт	1500
7.8	Демонтаж ванны	шт	1000
7.9	Монтаж полотенцесушителя	шт	2500
7.10	Демонтаж полотенцесушителя	шт	600

7.11	Устранения течи полотенцесушителя (со снятием/без снятия)	шт	1000/500
8. Запорная арматура, трубопроводы			
8.1	Замена вводных кранов ХГВС (монтаж/демонтаж)	шт	800 (400/400)
8.2	Замена вентиля на приборе отопления (монтаж/демонтаж)	шт	800 (400/400)
8.3	Установка заглушек на трубопроводе ХГВС, отопления	шт	450
8.4	Замена, перепаковка сгонов трубопроводов(американка)	шт	600
8.5	Сварочные работы на трубопроводах до ду-50мм	стык	1500
8.6	Ревизия запорно-регулирующей арматуры отопления, ХГВС (без стоимости отключения и слива)	шт	800
9. Приборы учета тепла, ХГВС			
9.1	Первичная установка водосчётчика (с реконструкцией узла)	шт	1000
9.2	Демонтаж водосчётчика	шт	400
9.3	Монтаж водосчётчика	шт	600
9.4	Замена водосчетчика	шт	1000
9.5	Демонтаж теплосчетчика	шт	400
9.6	Монтаж теплосчетчика	шт	600
9.7	Замена теплосчетчика с опломбировкой ***** опломбировка теплосчетчика	шт	900 400
9.8	Замена термостатической головки	шт	400
10. Сшитый полиэтилен, металлопласт, полипропилен			
10.1	Демонтаж штуцера	шт	400
10.2	Монтаж штуцера	шт	500
10.3	Демонтаж ремонтной муфты	шт	500
10.4	Монтаж ремонтной муфты	шт	600
10.5	Демонтаж штуцера металлопластикового соединения	шт	400
10.6	Монтаж штуцера металлопластикового соединения	шт	500
10.7	Сварка фасонных соединений полипропиленовых труб	стык	400
10.8	Монтаж трубопроводов из металлопластиковых, полипропиленовых труб и сшитого полиэтилена	м/п	400
10.9	Установка заглушки	шт	350
10.10	Обжим пресс-фитинга	шт	600
11. Бытовая техника			
11.1	Подключение посудомоечной, стиральной машины (без подключения к эл. энергии)	шт	2500
11.2	Отключение посудомоечной, стиральной машины	шт	500
11.3	Подключение посудомоечной, стиральной машины к готовым подводкам (без подключения к эл. энергии)	шт	1500
11.4	Подключение (монтаж) водонагревателя (без подключения к эл.энергии, без трубопроводов)	шт	1800
12. Общие			
12.1	Отключение системы отопления, ХГВС		600

12.2	Регулировка системы отопления	прибор	400
12.3	Опрессовка системы ХГВС/Отопления.	сист	900/1500
12.4	Протяжка резьбовых соединений для устранения течи	шт	400
12.5	Переборка резьбовых соединений для устранения течи	шт	700*
12.6	Замена прокладок (кроме прокладок радиатора)	шт.	400

* Все цены на работы указаны на сантехнику Российского производства. Стоимость работ на установку импортной дорогой сантехники увеличивается на 30%

* Все расценки увеличиваются в зависимости от стесненности условий работы от 30 до 50%.

Обсуждение цен на работы, не учтенные в данном перечне, происходит на месте.

* В расценках на трубопроводы, отопительные приборы, вентили, не учтено отключение и подключение стояков отопления, ХГВС.

* В расценках на выполнение работ по прокладке трубопроводов и установке санитарно-технических приборов не учтено штробление, устройство отверстий, гнезд и т.д.

* Если переборка резьбовых соединений не возможна без дополнительных работ, то дополнительные работы оплачиваются отдельно