

**Протокол общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный, микрорайон «Привилегия»,
ул. Цветной бульвар, дом 31
в форме очно-заочного голосования**

«22» января 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст. 45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 10-00 часов 19 января 2019 года до 15-00 часов 22 января 2019 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам проводилось в 10-00 часов 19 января 2019 года во дворе дома № 31, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный, микрорайон «Привилегия», ул. Цветной бульвар.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений: 22 января 2019 года 15-00 часов.

Инициатор собрания: ООО АПРИ «Флай Плэнинг» (собственник двадцати трех жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный, микрорайон «Привилегия», по ул. Цветной бульвар, д. 31).

Общая площадь помещений собственников, составляет **2 319,7** кв.м. Собственники этих метров обладают **2 319,7** голосами.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие **1 197,6** голосами (**1 197,6** кв.м), что составило **51,63%** голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор председателя общего собрания собственников – заместителя генерального директора по правовым вопросам ООО АПРИ «Флай Плэнинг» Истомину Наталью Васильевну.
2. Поручить председателю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников.
3. Определить способ управления домом – управление управляющей организацией.
4. Избрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая Компания «Привилегия» (ОГРН 1187456033720, ИНН 7453323323).
5. Принять условия представленного ООО Управляющая компания «Привилегия» проекта договора управления многоквартирным домом.
6. Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собраний – путем размещения информации на входных группах подъездов соответствующего многоквартирного дома и на сайте ООО Управляющая компания «Привилегия».
7. Утвердить местом хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома головной офис ООО Управляющая компания «Привилегия» по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 908.

По первому вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По второму вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По третьему вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По четвертому вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов, что составляет 0 %

По пятому вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов, что составляет 0 %

По шестому вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов, что составляет 0 %

По седьмому вопросу подано «ЗА» 1197,6 голосов, что составляет 100 %
«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0 %
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов, что составляет 0 %

Единогласно решили:

По первому вопросу: Выбрать председателем общего собрания собственников заместителя генерального директора по правовым вопросам ООО АПРИ «Флай Плэнинг» Истомину Наталью Васильевну.

По второму вопросу: Поручить председателю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников.

По третьему вопросу: Определить способ управления домом – управление управляющей организацией.

По четвертому вопросу: Избрать в качестве управляющей организации ООО Управляющая Компания «Привилегия» (ОГРН 1187456033720, ИНН 7453323323).

По пятому вопросу: Принять условия представленного ООО Управляющая компания «Привилегия» проекта договора управления многоквартирным домом.

По шестому вопросу: Согласовать способ извещения о проведении собраний и о результатах собраний – путем размещения информации на входных группах подъездов соответствующего многоквартирного дома и на сайте ООО Управляющая компания «Привилегия».

По седьмому вопросу: Утвердить местом хранения протокола и других документов, связанных с проведением собрания собственников помещений многоквартирного дома головной офис ООО Управляющая компания «Привилегия» по адресу: г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159, оф. 908.

**Председатель:
Заместитель генерального директора
по правовым вопросам
ООО АПРИ «Флай Плэнинг»**



Н.В.Истомина